

Leistungsübersicht Wohngebäudeversicherung

Stand 01.04.2026

	XL	XXL
Allgemeines		
Selbstbeteiligung (SB)	optional	optional
Kündigungsfrist für den Versicherungsnehmer	täglich	täglich
Vertragslaufzeit	1 Jahr	1 Jahr
Gewerbliche Nutzung	sofern unter 50 % Gewerbe	sofern unter 50 % Gewerbe
Neubaurabatt	✓	✓
Vorsorgeversicherung bei An- & Umbauten	bis zu 12 Monate ab Beginn der Maßnahme	bis zu 12 Monate ab Beginn der Maßnahme
Nebengebäude	bis 50 m ² Grundfläche 50.000 €	bis 50 m ² Grundfläche 50.000 €
Carports/Garagen auf Grundstück	mitversichert, sofern angegeben	mitversichert, sofern angegeben
Photovoltaikanlagen	mitversichert, sofern beantragt	mitversichert, sofern beantragt
Sonnenkollektoren	Schäden durch die 3 Grundgefahren Feuer, Leitungswasser & Sturm/Hagel	Schäden durch die 3 Grundgefahren Feuer, Leitungswasser & Sturm/Hagel
Leistungsgarantien & -verbesserungen		
Künftige Leistungsverbesserungen gelten automatisch (=Update-Garantie)	✓	✓
Verzicht auf die Einrede der groben Fahrlässigkeit	✓	✓
Verzicht auf die Einrede der groben Fahrlässigkeit bei Verletzung von Obliegenheiten/Sicherheitsvorschriften	–	bis 10.000 €
Verzicht auf die Einrede der Unterversicherung	✓ (bei korrekten Angaben)	✓ (bei korrekten Angaben)
Genereller Unterversicherungsverzicht bis zu einer Schadenhöhe von 10.000 €	–	✓

Weitere Leistungen		
Feuer-Rohbauversicherung	✓	✓
Absturz Flugkörper	✓	✓
Fahrzeuganprall	✓	✓
Feuer-Nutzwärmeschäden	✓	✓
Rauch	✓	✓
Schäden durch Implosion & Explosion	✓	✓
Sengschäden	✓	✓
Blitzschlag & Überspannungsschäden durch Blitz	✓	✓
Überschallknall	✓	✓
Verpuffung	✓	✓
Wiederaufbau an anderem Ort nach Zerstörung des Gebäudes	–	✓
Leitungswasser (falls mitversichert)		
Bruch an Armaturen	bis 500 €	✓
Bruch von Gasleitungen	✓	✓
Einwirkung von Regen- & Schmelzwasser	–	mitversichert sind Schäden an Fußbodenbelägen, Tapeten & Farb- innenanstrichen bis 2.500 €
Frost- & Bruchschäden Zisternenanlagen	bis 5.000 €	✓
Fußbodenheizung	✓	✓
Innenliegende Regenwasserableitungsrohre	bis 5.000 €	✓
Unterirdisch verlaufende Regenrohre	bis 5.000 €	✓
Schäden der wärmetragenden Flüssigkeiten	✓	✓
Wasch- & Spülmaschinenschläuche	✓	✓
Wasseraustritt aus Aquarien	✓	✓
Wasseraustritt aus Wasserbetten	✓	✓
Zuleitungsrohre auf dem Grundstück (Versorgung)	✓	✓
Zuleitungsrohre auf dem Grundstück (nicht zur Versorgung)	✓	✓

Zuleitungsrohre außerhalb des Grundstücks	✓	✓
Sturm & Hagel (falls mitversichert)		
Glasbruch	✓	✓
Wurfschäden	✓	✓
Extreme Naturgewalten (falls mitversichert)		
Selbstbeteiligung je Versicherungsfall	Zürs 1: 1.500 € Zürs 2: 2.500 € Zürs 3: 3.500 €	Zürs 1: 1.500 € Zürs 2: 2.500 € Zürs 3: 3.500 €
Überschwemmung	✓	✓
Rückstau	✓	✓
Erdbeben	✓	✓
Erdrutsch	✓	✓
Erdfall	✓	✓
Schneedruck	✓	✓
Lawinen	✓	✓
Vulkanausbruch	✓	✓
Versicherte Kosten		
Aufräumungs- & Abbruchkosten	✓	✓
Mehrkosten durch öffentlich-rechtliche Wiederherstellungsbeschränkungen	bis 50.000 €	✓
Bewegungs- & Schutzkosten	bis 50.000 €	✓
Neuaufstellungen von Antennen	–	bis 500 €
Hotelkosten	bis 100 € pro Tag für max. 24 Monate	bis 150 € pro Tag für max. 24 Monate
Fehlalarm durch Rauch- & Feuermelder	✓	✓
Mehrkosten infolge von Preissteigerungen	✓	✓
Mehrkosten durch energetische Modernisierung	–	bis 10.000 €, sofern der Schaden 10.000 € übersteigt
Mehrkosten für alters- & behindertengerechten Umbau	–	bis 10.000 €, sofern der Schaden 10.000 € übersteigt
Kosten für Leckortung	–	✓
Neuaufstellungen von Antennen	–	bis 500 €

Mietausfall	bis zu 24 Monate	bis zu 36 Monate
Beseitigung von Rohrverstopfungen	bis 500 €	✓
Transport- & Lagerkosten	bis zu 24 Monate	bis zu 24 Monate
Provisorische Maßnahmen	✓	✓
Rückreisekosten aus dem Urlaub	ab 5.000 € Schaden	ab 5.000 € Schaden
Graffiti-Schäden	bis 2.500 € (Selbstbeteiligung: 500 €)	✓
Beschädigung durch unbefugte Dritte	bis 5.000 €	✓
Gebäudebeschädigung aufgrund von Einbruch	bis 5.000 €	✓
Aufräumungskosten für Bäume	bis 10.000 €	✓
Wiederaufforstung	bis 10.000 €	✓
Wasserverlust durch Leitungswasserschaden	bis 5.000 €	✓
Dekontaminationsschäden	bis 50.000 €	✓
Sachverständigenkosten	soweit der entschädigungs- pflichtige Schaden 25.000 € oder mehr beträgt	soweit der entschädigungs- pflichtige Schaden 25.000 € oder mehr beträgt
Schadenabwendungs- & -minderungskosten	✓	✓
Verkehrssicherungsmaßnahmen	–	✓
Diebstahl versicherter Sachen	–	bis 5.000 €
Tierbiss an elektrischen Anlagen	bis 1.000 €	bis 5.000 €
Versicherte Schäden		
Schäden an außen angebrachten Sachen	✓	✓
Schäden durch innere Unruhen/Streik	✓	✓
Photovoltaik (falls mitversichert)		
Photovoltaikanlagen bis max. 20 Kilowattpeak	✓	✓
Ertragsausfall	✓	✓
Ableitungsrohre (falls Leitungswasser mitversichert)		
Ableitungsrohre auf dem Grundstück	bis 10.000 €	bis 10.000 €
Ableitungsrohre außerhalb des Grundstücks	bis 10.000 €	bis 10.000 €

Allgefahrendeckung (falls mitversichert)		
Selbstbeteiligung je Versicherungsfall	–	150 €
Unvorhergesehene Beschädigung & Zerstörung des Gebäudes & der Grundstücksbestandteile	–	✓
Glas (falls mitversichert)		
Glasbruch von Gebäude- & Mobiliarverglasung	✓	✓
Haustechnik (falls mitversichert)		
Brenner, Pumpen, Steuerung, Mess- & Regeleinheiten von Heizungsanlagen aller Art, Öltanks	✓	✓
Stationäre Klima- & Lüftungsanlagen	✓	✓
Personen- & Lastenaufzüge	✓	✓
Anlagen zur Trink- & Brauchwasseraufbereitung	✓	✓
Elektrische Antriebe von Rollläden, Garagen- & Rollltoren	✓	✓
Elektrische Türöffner, Alarm-, Video- & Gegensprechanlagen, Klingelanlagen	✓	✓
Smarthome-Geräte, die mit der Gebäudetechnik über ein leitergebundenes BUS-System verbunden sind & der Steuerung dienen	✓	✓
Hebeanlagen	✓	✓
Solaranlagen zur Brauchwassererwärmung	✓	✓
Antennen- & Satellitenempfangsanlagen	✓	✓
Saunen oder Dampfbäder, Springbrunnen, Regenwassernutzungsanlagen	✓	✓
Überwachungskameras	✓	✓
Schutzbrief (falls mitversichert)		
Schlüsseldienst im Notfall	✓	✓
Rohrreinigungsservice im Notfall	✓	✓
Schädlingsbekämpfung	✓	✓
Entfernung von Wespen-, Bienen- & Hornissennestern	✓	✓
Kinderbetreuung im Notfall	✓	✓
Unterbringung von Tieren im Notfall	✓	✓
Heizungsinstallationsservice im Notfall	✓	✓

Weitere Leistungen

Anzeigespflicht bei Unbewohntsein ab dem	121. Tag	181. Tag
Leistungsgarantie entsprechend GDV-Musterbedingungen	✓	✓
Leistungsgarantie entsprechend Arbeitskreis Beratungsprozesse	✓	✓

Hinweise:

Mit ✓ (ja) gekennzeichnete Leistungen gelten bis zur gewählten Versicherungssumme.
Die aufgeführten Leistungen stellen einen allgemein verständlichen Überblick dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den beantragten und von uns im Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen.